

## La Sucrierie Rouge - réhabilitation du patrimoine industriel

**CHALON-SUR-SAÔNE - 2008-2010 - 6 163 M<sup>2</sup>**

### **Le projet :**

Dans le cadre de « Nicéphore Cité », pôle d'excellence dédié aux technologies numériques de la ville de Chalon-sur-Saône, le vaste programme de réhabilitation « NIDEV » complète l'offre d'immobilier d'entreprise dans le nouveau quartier Saint Cosme.

Les quelque 6200 m<sup>2</sup> de bureaux créés sur cette ancienne friche industrielle accueillent les « Nicéphore Labs », une pépinière d'entreprises spécialisées dans l'image et le son ; les bureaux de la société KPMG ainsi que différents services administratifs et culturels de la Ville. La Sucrierie Rouge, véritable emblème du patrimoine industriel chalonnais, reprend vie grâce à une architecture sobre et à des équipements modernes.

**Lieu :** 34 Quai de Saône, 71100 Chalon-sur-Saône

**Surface :** 6 163 m<sup>2</sup>

**Année de réalisation :** 2008-2010

**Maîtrise d'ouvrage :** SA NIDEV, SEM VAL DE BOURGOGNE

**Maître d'œuvre :** SETUREC

**Architecte :** ARREAL

**Architecte d'intérieur :** J.J. Bravard (Chalon-sur-Saône)

