

## Le Quatuor – construction d'un bâtiment de bureaux

**PARC VALMY, DIJON - 2010-2013 - 5 099 M<sup>2</sup>**

### **Le projet :**

Le Quatuor est un bâtiment de bureaux et services situé au cœur du parc d'activité économique de Valmy, à Dijon. Le rez-de-chaussée accueille restaurants et commerces variés tandis que les étages reçoivent les bureaux.

Constitué de deux entités symétriques en vêtue ETERNIT rouge, reposant en porte à faux sur un écran sombre, le bâtiment est particulièrement remarquable d'un point de vue architectural.

La conception en porte à faux du bâtiment libère un espace important au sol : terrasses et circulations piétonnes s'y épanouissent largement et animent la vie du quartier. A deux pas de l'arrêt de tramway, face à l'entrée du parc Valmy, le Quatuor recrée une certaine centralité et dynamise l'ensemble de ce parc tertiaire en pleine structuration.

**Lieu :** Rue Jeanne Barret et rue Françoise Giroud, Parc Valmy, 21000 Dijon

**Surface :** 5 099 m<sup>2</sup>

**Année de réalisation :** 2013

**Maîtrise d'ouvrage :** SCI et SCCV LE QUATUOR

**Maître d'œuvre :** SETUREC

**Architecte :** Magnitude architectures

